



Ministero della Transizione Ecologica

DIREZIONE GENERALE PER IL RISANAMENTO AMBIENTALE

DIVISIONE III – BONIFICA DEI SITI DI INTERESSE NAZIONALE

Ai destinatari in elenco allegato

OGGETTO: ID 16_Sito di interesse nazionale di “Sesto San Giovanni”. **Indizione di conferenza di servizi decisoria** – documento “Scalo ferroviario ex RFI - Sub-Lotto 1A2b - Aggiornamento del Progetto di Variante in corso d’opera al POB ex art. 242 del D.Lgs. 152/06 approvato con DM 14/STA/17 e DM 184/RIA/20 a seguito dei pareri del MATTM del 9.11.2020 (prot. n. 91457) e 20.1.2021 (prot. n. 5177)”, trasmesso a maggio 2021, come integrato ad agosto 2021. Proponente: Milanosesto SpA.

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”, in particolare l’articolo 14 e segg.;

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 426 “Nuovi interventi in campo ambientale”, in particolare l’articolo 1, comma 4, così come modificato dall’articolo 114, comma 24, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2001)” che individua, tra gli altri, il sito di “Sesto San Giovanni” come intervento di bonifica di interesse nazionale;

Visto il Decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio del 31 agosto 2001 recante la perimetrazione del sito di interesse nazionale “Sesto San Giovanni”;

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”, in particolare gli articoli 242 e 252;

Visto il Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 14/STA del 3 febbraio 2017 concernente l’approvazione con prescrizioni del progetto di bonifica contenuto nel documento “Aggiornamento del Progetto operativo di bonifica dell’area Scalo Ferroviario – ex RFI (articolato, al proprio interno, nei Lotti funzionali 1E, 1A2, SC, CDSR2)”, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 28 luglio 2016 con protocollo n. 1007, così come integrato dal documento “Allegato di specificazione”, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 12 ottobre 2016 con protocollo n. 1242;

Vista la Certificazione Dirigenziale n. 4714 del 28 giugno 2018 di completamento degli interventi di bonifica del “Lotto CDSR2”, trasmessa dalla Città Metropolitana di Milano con nota del 29 giugno 2018 con protocollo n. 155001, acquisita al protocollo della Direzione Generale per la Salvaguardia del Territorio e delle Acque del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al n. 13322/STA del 2 luglio 2018;

ID Utente: 1143
ID Documento: RiA_03-1143_2021-0068
Data stesura: 22/09/2021

Tuteliamo l'ambiente! Non stampate se non necessario. 1 foglio di carta formato A4 = 7,5g di CO₂

Vista la nota della Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 9 novembre 2020 con protocollo n. 91457 riportante gli esiti negativi della conferenza di servizi istruttoria indetta con nota prot. n. 74293 del 24 settembre 2020 avente ad oggetto il documento “*Lotto Scalo Ferroviario Ex RFI - Sub-Lotto 1A2b: Analisi di Rischio e Progetto di Variante in corso d’opera al Progetto Operativo di Bonifica ex art. 242 del D.Lgs. 152/2006, approvato con DM 14/STA del 03/02/2017*”, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota prot. 2807 del 20 agosto 2020, acquisita dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ai protocolli n. 65269, n. 65277 e n. 65278 in pari data - a fronte dei pareri espressi dagli Enti sul succitato documento:

- nota di ISS prot. n. 32656 del 13 ottobre 2020, trasmessa con pec del 16 ottobre 2020 e acquisita dal MATTM al prot. n. 83239 del 16 ottobre 2020;
- nota del Comune di Sesto San Giovanni – Settore Ambiente prot. n. 85738 del 23 ottobre 2020, acquisita dal MATTM al prot. n. 85509 in pari data;
- nota di ATS – CMMI prot. n. 147007 del 23 ottobre 2020, acquisita dal MATTM al prot. n.85946 del 24 ottobre 2020;
- nota di ARPA Lombardia prot. n. 146131 del 26 ottobre 2020, acquisita dal MATTM al prot. n. 86543 del 27 ottobre 2020;
- nota di ISPRA prot. n. 49574 del 28 ottobre 2020, acquisita dal MATTM al prot. n. 87331 in pari data, con allegato il parere GEO-PSC 2020/213;

Vista la documentazione relativa al Lotto 1A2 trasmessa da Milanosesto SpA con pec 2884 del 13 novembre 2020, acquisita dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al prot. n. 93350 in pari data, costituita da:

- referti analitici relativi all’”Asbesto Free”, dai quali si evince il rispetto delle CSC di colonna A di Tab. 1, All. 5, Titolo V, Parte Quarta del D. Lgs. 152/2006 per il parametro Amianto ricercato nei campioni prelevati nel suddetto Lotto 1A2;
- referti analitici relativi alla verifica post rimozione rifiuti/materiali di riporto non conformi (collaudo scavi), dai quali si evince, per i parametri ricercati, il rispetto delle CSC di colonna A di Tab. 1, All. 5, Titolo V, Parte Quarta del D. Lgs. 152/2006;

Visto il Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 184/RIA del 14 dicembre 2020 di approvazione con prescrizioni del documento “Area ex RFI - Lotti 1A2, 1E e SC - Rettifica confine con proprietà RFI e Suddivisione in sub-lotti dei Lotti 1A2 e 1E”, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 22 maggio 2020 con protocollo n. 2740, così come integrato dal documento “Lotto Scalo Ferroviario Ex RFI - Lotti 1E e SC e Sub-Lotto 1A2a: Progetto di Variante in corso d’opera al POB ex art. 242 del D.Lgs. 152/2006, approvato con DM 14/STA del 03/02/2017”, trasmesso dalla Milanosesto SpA con nota del 28 agosto 2020 con protocollo n. 2808;

Viste le note di ARPA Lombardia del 28 dicembre 2020 con prot. n. 182782 e successiva “errata corrige” del 30 dicembre 2020 con prot. n. 184054, acquisite dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare rispettivamente al prot. n. 109574 e al prot. n. 110331 in pari date, con le quali l’Agenzia trasmette note tecniche e rapporti di prova in merito a “sopralluoghi e campionamenti post rimozione pietrisco ferroviario (attestazione “Asbestos free”), rifiuti e riporti non conformi del 9, 15 e 24 settembre 2020 e 7 ottobre 2020” relativamente al Lotto 1A2 e rappresenta che i dati ARPA, limitatamente ai campioni prelevati e ai parametri ricercati, confermano le risultanze analitiche di Parte e pertanto il rispetto delle CSC di colonna A di Tab. 1, All. 5, Titolo V, Parte Quarta del D. Lgs. 152/2006;

Vista la nota della Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 20 gennaio 2021 con protocollo n. 5177 con la quale – a fronte del documento “*Lotto Scalo Ferroviario Ex RFI - Sub-Lotto 1A2b - Aggiornamento a seguito del parere del MATTM del 9.11.2020 (prot. n. 91457) dell’Analisi di Rischio e Progetto di Variante in corso d’opera al Progetto Operativo di Bonifica ex art. 242 del D.Lgs. 152/2006, approvato con DM 14/STA del 3.2.2017*”, relativo ad un’area di circa 2.400 mq, trasmesso da Milanosesto SpA con nota prot. n. 2954 del 13 gennaio 2021 – si chiede a Milanosesto di trasmettere un unico documento di variante del progetto di bonifica relativo all’intero sub-lotto 1A2b, di estensione pari a 2.800 mq, al fine di avviarne il procedimento di approvazione;

Vista la nota di Milanosesto SpA con prot. n. 3012 del 23 febbraio 2021, trasmessa con pec del 24 febbraio 2021 e acquisita dal MATTM al prot. n. 19229 del 24 febbraio 2021, con la quale Milanosesto SpA comunica di voler rinunciare, allo stato, alla procedura concernente l’approvazione dell’Analisi di Rischio sito-specificata inerente il sub-lotto 1A2b (avviata con nota prot. n. 2807 del 20.8.2020 e integrata con successiva nota prot. n. 2954 del 13.1.2021), con espressa riserva di riavviare tale procedimento solo una volta definita l’esatta localizzazione della struttura alberghiera da un punto di vista urbanistico/edilizio;

Vista la Certificazione Dirigenziale R.G. 3180/2021 prot. CMMI 65054 del 21 aprile 2021 di completamento degli interventi di bonifica del “Lotto SC”, trasmessa dalla Città Metropolitana di Milano con nota del 21 aprile 2021 con protocollo n. 65291, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 41558;

Vista la Certificazione Dirigenziale R.G. 4307/2021 prot. CMMI 86104 del 28 maggio 2021 di completamento degli interventi di bonifica del “Lotto 1E”, trasmessa dalla Città Metropolitana di Milano con nota del 31 maggio 2021 con protocollo n. 86984, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 58095;

Visto il documento “*Scalo ferroviario ex RFI - Sub-Lotto 1A2b - Aggiornamento del Progetto di Variante in corso d’opera al POB ex art. 242 del D.Lgs. 152/06 approvato con DM 14/STA/17 e DM 184/RIA/20, a seguito dei pareri del MATTM del 9.11.2020 (prot. n. 91457) e 20.1.2021 (prot. n. 5177)*”, trasmesso da Milanosesto SpA con note prot. n. 3124 del 28 maggio 2021 e prot. n. 3126 del 31 maggio 2021, acquisite dal MiTE rispettivamente ai prot. n. 57842 e n. 58551 del 31 maggio 2021;

Vista la nota della Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero della Transazione Ecologica del 10 giugno 2021 con protocollo n. 62620 con la quale viene indetta una conferenza di servizi istruttoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell’art. 14, comma 1, della Legge 241/90, per l’esame del suddetto documento trasmesso da Milanosesto SpA con note prot. n. 3124 del 28 maggio 2021 e prot. n. 3126 del 31 maggio 2021;

Visto il decreto del Ministero della Transazione Ecologica n. 91/RIA del 21 giugno 2021 recante la chiusura del procedimento di bonifica ai sensi dell’art. 242 del D.Lgs. 152/2006, in relazione alla matrice suolo e sottosuolo, e in riferimento alla destinazione d’uso commerciale/industriale (Col. B di Tab. 1, All. 5, Titolo V, Parte Quarta del D. Lgs. 152/2006), per l’area denominata “Sub-Lotto 1A2a”, facente parte del Lotto 1A2 (ex RFI), identificato catastalmente nel Foglio 10 – Mappali 323, 329, 330 e 331 del Comune di Sesto San Giovanni, di proprietà della Milanosesto SpA;

Visti i pareri trasmessi dagli Enti nell’ambito della conferenza di servizi istruttoria convocata con nota prot. n. 62620 del 10 giugno 2021:

- nota di ATS di Milano prot. n. 105199 del 8 luglio 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n.73944;
- nota di Comune di Sesto San Giovanni prot. n. 70656 del 12 luglio 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n.75512;
- nota di ISPRA prot. n. 37533 del 12 luglio 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n.75516, riportante in allegato il parere GEO-PSC 2021/207;
- nota di ARPA Lombardia prot. n. 111328 del 12 luglio 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 75564;
- nota di Città Metropolitana di Milano prot. n. 109386 del 13 luglio 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n.75998;
- nota di ISS prot. n. 26551 del 15.07.2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 76948;

Vista la nota della Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero della Transazione Ecologica del 27 luglio 2021 con protocollo n. 81931 recante gli esiti della conferenza dei servizi istruttoria convocata con nota prot. n. 62620 del 10 giugno 2021, con la quale viene chiesto a Milanosesto SpA di trasmettere un documento integrativo di recepimento delle osservazioni/prescrizioni formulate dagli Enti nei succitati pareri;

Visto il documento “Aggiornamento del Progetto di Variante in corso d’opera al POB ex art. 242 del D.Lgs. 152/06, a seguito dei pareri del MATTM del 9.11.2020 (prot. 91457) e 20.1.2021 (prot. n. 5177) – Integrazioni di Agosto 2021”, trasmesso da Milanosesto S.p.A. con nota prot. n. 3206 del 5 agosto 2021, acquisita in pari data dal MITE al prot. n. 86486;

Vista la nota della Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero della Transazione Ecologica dell’11 agosto 2021 con protocollo n. 88829, con la quale viene indetta una seduta di aggiornamento della conferenza di servizi istruttoria, avente ad oggetto il succitato documento integrativo trasmesso da Milanosesto S.p.A. con nota prot. OUT_3206 del 5 agosto 2021;

Visti i pareri trasmessi dagli Enti nell’ambito dell’aggiornamento della conferenza di servizi istruttoria di cui alla nota prot. n. 88829 dell’11 agosto 2021:

- nota di ATS di Milano prot. n. 142818 del 8 settembre 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 95441;
- nota del Comune di Sesto San Giovanni prot. n. 90383 del 9 settembre 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 96054;
- nota di ISPRA prot. n. 47716 del 10 settembre 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 96839, riportante in allegato il parere GEO-PSC n. 2021/237;
- nota di ARPA Lombardia prot. n. 142809 del 13 settembre 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 97530;
- nota di CMMI prot. n. 140170 del 16 settembre 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 98850;
- nota di ISS prot. n. A00-ISS 32885 del 21 settembre 2021, acquisita in pari data dal MiTE al prot. n. 100730,

è indetta

la conferenza di servizi decisoria, di cui all’art. 14, co. 2, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell’art. 14-bis, avente ad oggetto le determinazioni in merito al documento “*Scalo ferroviario ex RFI - Sub-Lotto 1A2b -*

Aggiornamento del Progetto di Variante in corso d'opera al POB ex art. 242 del D.Lgs. 152/06 approvato con DM 14/STA/17 e DM 184/RIA/20, a seguito dei pareri del MATTM del 9.11.2020 (prot. n. 91457) e 20.1.2021 (prot. n. 5177)”, trasmesso da Milanosesto S.p.A. con note prot. n. 3124 del 28 maggio 2021 e prot. n. 3126 del 31 maggio 2021, acquisite dal MiTE rispettivamente ai prot. n. 57842 e n. 58551 del 31 maggio 2021, così come integrato dal documento “Scalo ferroviario ex RFI - Sub-Lotto IA2b - Aggiornamento del Progetto di Variante in corso d'opera al POB ex art. 242 del D.Lgs. 152/06, a seguito dei pareri del MATTM del 9.11.2020 (prot. 91457) e 20.1.2021 (prot. n. 5177) – Integrazioni di Agosto 2021”, trasmesso da Milanosesto S.p.A. con nota prot. n. 3206 del 5 agosto 2021, acquisita in pari data dal MITE al prot. n. 86486. Proponente: Milanosesto S.p.A.

La documentazione sopra citata è disponibile per le Amministrazioni e gli Enti tecnici al [link ftp://ftp.minambiente.it/pareri](ftp://ftp.minambiente.it/pareri). (per la password scrivere e-mail a: bonifiche@minambiente.it).

A tal fine, si invitano le Amministrazioni in indirizzo, in riferimento alle relative competenze:

- a richiedere, per il tramite della scrivente Amministrazione, al soggetto proponente, entro il termine perentorio di **10 giorni** dal ricevimento della presente, con atto adeguatamente motivato, integrazioni documentali o approfondimenti alla documentazione oggetto della Conferenza, nonché chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni. In caso di richiesta di integrazioni sarà cura della scrivente Amministrazione inviare un'unica richiesta al proponente, indicando il termine per ottemperare durante il quale il procedimento è sospeso ai sensi dell'art. 2, comma 7, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché una nuova data della eventuale riunione della conferenza di servizi in modalità sincrona;
- a trasmettere a questa Amministrazione, entro il termine perentorio di **30 giorni** dal ricevimento della presente, ovvero, nel caso previsto nel punto precedente, dal ricevimento da parte della scrivente Amministrazione delle integrazioni richieste, le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni, congruamente motivate, devono essere formulate in termini di assenso o dissenso e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico e dovrà essere specificato che le stesse sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Si rappresenta che, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei predetti requisiti, equivarrà ad assenso senza condizioni, restando ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito; inoltre, ai sensi dell'art. 2, co. 8-bis, della medesima Legge 241/90 (comma introdotto dall'art. 12, co. 1, lett. a), Legge 120 del 2020), le determinazioni adottate dopo la scadenza del suddetto termine, ovvero successivamente all'ultima riunione di cui all'art. 14-ter, co. 7, sono inefficaci;

- a partecipare, in assenza di sospensione del procedimento ai sensi dell'art. 2, comma 7, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e quando sono stati acquisiti atti di assenso o dissenso che indicano condizioni o prescrizioni che richiedono modifiche sostanziali, alla **eventuale riunione** della Conferenza di Servizi decisoria ai sensi di cui all'art. 14-ter della Legge 7 agosto 1990, n. 241 presso il Ministero della Transizione Ecologica, in Via Cristoforo Colombo 44 – Roma per il giorno **2 novembre 2021**, alla quale è invitato a partecipare anche il soggetto proponente; la predetta riunione del 2 novembre 2021 sarà confermata dalla scrivente Amministrazione precedente mediante nota inviata al Rappresentante unico delle amministrazioni statali e alle Amministrazioni competenti.

Ai fini dello svolgimento della riunione stessa, sarà cura della scrivente Amministrazione comunicare le determinazioni pervenute nei termini e gli assensi impliciti.

Nell'eventualità di applicazione della procedura di cui all'art. 14-ter della Legge n. 241/1990, la scrivente Amministrazione ne darà tempestiva comunicazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Rappresentante unico delle amministrazioni statali, che legge per conoscenza, indicando altresì le Amministrazioni statali coinvolte nella specifica questione e la loro competenza nella conferenza, i motivi per i quali l'Amministrazione precedente ricorre alla procedura di cui all'art. 14-ter della Legge 7 agosto 1990, n. 241, esplicitando al Rappresentante unico delle amministrazioni statali il dissenso *“non facilmente componibile”* e/o illustrando *“la particolare complessità della questione”*.

Si evidenzia che, ai sensi dell'art.252 comma 6 del D.lgs. 3 aprile 2006 n.152 *“l'autorizzazione del progetto e dei relativi interventi ricomprende a tutti gli effetti le autorizzazioni, le concessioni, i concerti, le intese, i nulla osta, i pareri e gli assensi previsti dalla legislazione vigente, ivi compresi, tra l'altro, quelli relativi alla realizzazione e all'esercizio degli impianti e delle attrezzature necessarie alla loro attuazione. L'autorizzazione costituisce, altresì, variante urbanistica e comporta dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori. A tal fine il proponente allega all'istanza la documentazione e gli elaborati progettuali previsti dalle normative di settore per consentire la compiuta istruttoria tecnico-amministrativa finalizzata al rilascio di tutti gli atti di assenso comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio del medesimo progetto e indicati puntualmente in apposito elenco con l'indicazione anche dell'Amministrazione ordinariamente competente”*.

Si invitano, pertanto, le Amministrazioni competenti a richiedere al soggetto proponente, per il tramite della scrivente Amministrazione, entro il termine perentorio di 10 giorni di cui sopra, le eventuali integrazioni documentali necessarie al rilascio delle determinazioni di competenza che dovranno essere acquisite nell'ambito della Conferenza di Servizi di cui alla presente.

Il Dirigente

Luciana Distaso

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)

Elenco destinatari:

Al Ministero dello Sviluppo Economico
Direzione generale per la politica industriale, l'innovazione e le piccole e medie imprese
dgpiipmi.dg@pec.mise.gov.it

Al Ministero della Salute
Direzione generale della prevenzione sanitaria
dgprev@postacert.sanita.it

Al Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente (SNPA)
All'ISPRA
protocollo.ispra@ispra.legalmail.it

All'ISS
protocollo.centrale@pec.iss.it

All'INAIL
dit@postacert.inail.it

Alla Regione Lombardia
DG Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile - UO Tutela Ambientale
ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it

Alla Città Metropolitana di Milano
Settore Rifiuti, Bonifiche e AIA
protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Al Comune di Sesto San Giovanni
Settore Ambiente
comune.sestosg@legalmail.it

All'ARPA Lombardia
Dipartimento di Milano e Monza Brianza -U.O.C. Bonifiche e Attività Estrattive
dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it

Alla Agenzia Tutela Salute (ATS) - Città Metropolitana di Milano
Dipartimento di Prevenzione – Servizio Salute e Ambiente
protocollogenerale@pec.ats-milano.it

e, p.c.:

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per il coordinamento amministrativo –
Rappresentante unico delle amministrazioni statali
segreteria.dica@mailbox.governo.it
c.a. Cons. Donato Attubato
d.attubato@palazzochigi.it

Alla Milanosesto S.p.A.
sesto-immobiliare@legalmail.it