



Ministero della Transizione Ecologica

DIREZIONE GENERALE PER IL RISANAMENTO AMBIENTALE

DIVISIONE III – BONIFICA DEI SITI DI INTERESSE NAZIONALE

Ai Destinatari in elenco allegato

OGGETTO: (ID_49) S.I.N. “AREE INDUSTRIALI DI PORTO TORRES” – DOCUMENTO “RELAZIONE DI MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE RELATIVA ALL'AREA UBICATA NELLA Z.I. DI PORTO TORRES IN VIA PIGAFETTA N. 72 DI PROPRIETÀ DELLA GREEN LIFE SRL, EX FOR. MARE SRL”, TRASMESSO DAL GREEN LIFE SRL CON PEC DEL 12 APRILE 2021 – INDIZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI ISTRUTTORIA, AI SENSI DELL'ART. 14, COMMA 1, LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241, S.M.I. (ASINCRONA).

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”, in particolare gli articoli 14 e segg.;

VISTA la Legge 31 luglio 2002, n. 179 recante “Disposizioni in materia ambientale” che individua l'intervento relativo al sito di “Aree industriali di Porto Torres” come intervento di bonifica di interesse nazionale;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio del 7 febbraio 2003 recante “Perimetrazione del sito di interesse nazionale di Aree industriali di Porto Torres”;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio del 3 agosto 2005 recante “Perimetrazione del sito di interesse nazionale di Porto Torres”;

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, “Norme in materia ambientale”, in particolare gli articoli 242 e 252;

VISTI gli artt. 14 e ss. della Legge 241/90, così come modificati dall'art. 1 del D. Lgs. 127/2016;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 21 luglio 2016 recante “Rettifica del decreto 3 agosto 2005 nella ripermetrazione del sito di bonifica di interesse nazionale Aree industriali di Porto Torres”;

VISTO l'articolo 252, comma 4, del citato decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, che prevede che il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare si avvale per le istruttorie tecniche relative alle procedure di bonifica del Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente (SNPA) e dell'Istituto superiore di sanità nonché di altri soggetti qualificati pubblici o privati;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 19 dicembre 2019 recante il conferimento al Dott.re Giuseppe Lo Presti dell'incarico di Direttore della Direzione Generale per il

ID Utente: 1606

ID Documento: RiA_03-1606_2021-0124

Data stesura: 03/06/2021

Tuteliamo l'ambiente! Non stampate se non necessario. 1 foglio di carta formato A4 = 7,5g di CO₂

Via Cristoforo Colombo, 44 – 00147 Roma Tel. 06-57223001 - Fax 06-57223040 e-mail: ria-udg@minambiente.it

e-mail PEC: RIA@PEC.minambiente.it

Firmato digitalmente in data 03/06/2021 alle ore 15:56

Risanamento Ambientale del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;

VISTO il decreto del Direttore Generale della Direzione per il risanamento ambientale n. 130 del 14 ottobre 2020 recante "Definizione del formato della modulistica da compilare per la presentazione dell'istanza per l'approvazione del Piano di caratterizzazione di aree ricadenti all'interno dei perimetri di siti di interesse nazionale", pubblicato in data 15 ottobre 2020 sul sito istituzionale del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;

VISTO il Decreto-legge 1° marzo 2021, n. 22 recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino di attribuzioni per i Ministeri" che all'articolo 2 rinomina il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare in Ministero della Transizione Ecologica;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 351/MATTM del 10/7/2017 che ha approvato il documento "*Piano di Caratterizzazione di un'area in Via Pigafetta, 72 nella Z.I. di Porto Torres all'interno del S.I.N. Aree Industriali di Porto Torres (SS)*" trasmesso dalla For.Mare S.r.l. con nota del 5 maggio 2017, acquisita dalla Direzione Generale per la Salvaguardia del Territorio e delle Acque del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al protocollo n. 9426/STA dell'8 maggio 2017;

VISTA la nota di For.Mare S.r.l. inviata via pec del 07/02/2018, acquisita dalla Direzione Generale per la Salvaguardia del Territorio e delle Acque del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al protocollo n. 2762/STA del 08/02/2018, con la quale l'Azienda ha trasmesso i risultati delle indagini di caratterizzazione eseguite sull'area di proprietà;

CONSIDERATO che le indagini ambientali eseguite hanno mostrato:

- per i suoli, il superamento della CSC (50 mg/kg) di cui alla Tabella 1/B, Allegato 5, Titolo V, Parte IV del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 per il parametro arsenico in un solo campione S03_C1, prof. 0,40±1,40 m, con valore di concentrazione pari a 97 mg/kg;
- per le acque di falda, la conformità alle CSC di cui alla Tabella 2, Allegato 5, Titolo V, Parte IV del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

VISTA la nota prot. n. 2939 del 25/01/2019, acquisita dalla Direzione Generale per la Salvaguardia del Territorio e delle Acque del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al protocollo n. 1505/STA del 28/01/2019, con la quale ARPAS ha trasmesso la relazione di validazione delle attività di caratterizzazione;

VISTA la nota prot. n. 4481/STA del 07/03/2019 con la quale la Direzione Generale per la Salvaguardia del Territorio e delle Acque del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha rappresentato quanto segue: "*[...] ai fini del prosieguo dell'iter istruttorio con indizione della Conferenza di Servizi per la chiusura del procedimento, ai sensi del D. Lgs. 152/06, si chiede a codesta Azienda di valutare la possibilità di rimuovere, preventivamente, il terreno risultato contaminato con esecuzione del collaudo fondo scavo/pareti da parte dell'Ente di controllo. Diversamente, la presenza del superamento di arsenico nei suoli dovrà essere gestita nell'ambito di un progetto di bonifica/messa in sicurezza permanente.*";

VISTA la nota del 26/07/2019, acquisita dalla Direzione Generale per la Salvaguardia del Territorio e delle Acque del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare al protocollo n. 15482/STA del 29/07/2019, con la quale la FOR.MARE S.r.l ha trasmesso una comunicazione della Società Lithos S.r.l. nella quale si rappresenta che: "*[...]L'eventuale bonifica mediante asportazione del terreno contaminato comporterebbe pertanto la demolizione del capannone, degli uffici annessi e della centrale idrica per l'antincendio posta proprio nell'angolo nonché di tutti i sottoservizi*

presenti. Tale percorso di bonifica non risulta percorribile a costi sostenibili e, pertanto, si opterà per una “messa in sicurezza permanente.”;

VISTA la nota prot. n. 23627/MATTM del 19/11/2019 con la quale la Direzione Generale per la Salvaguardia del Territorio e delle Acque del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha comunicato alla For.Mare S.r.l. che qualora ritenesse *“di eseguire nell’area di proprietà un intervento di ‘Messa in Sicurezza Permanente’, ai sensi dell’art.240, lettera o) del D.Lgs. 152/06, è necessario trasmettere il relativo progetto, comprensivo di cronoprogramma e computo metrico estimativo, ai fini dell’esame in Conferenza di Servizi”;*

VISTA la nota trasmessa con Pec del 12/04/2021, acquisita in pari data al protocollo del Ministero della Transizione Ecologica al n. 37180/MATTM, con la quale la Società Green Life S.r.l. ha trasmesso il documento *“Relazione di Messa in Sicurezza Permanente relativa all’area ubicata nella Z.I. di Porto Torres in Via Pigafetta n. 72 di proprietà della Green Life Srl, ex For. Mare Srl”* e altresì comunicato che in data 18/06/2020 a seguito di assemblea straordinaria dei soci della For.Mare S.r.l. è stata modificata la denominazione sociale da For.Mare S.r.l. a Green Life S.r.l. ed è stata variata la sede legale da *“Porto Torres, Via Pigafetta n. 72”* a *“Sassari, Zona Industriale Predda Niedda strada n. 5 snc”;*

è convocata

la conferenza di servizi istruttoria asincrona, di cui all’art. 14, comma 1, della Legge 241/90, avente ad oggetto il documento *“Relazione di Messa in Sicurezza Permanente relativa all’area ubicata nella Z.I. di Porto Torres in Via Pigafetta n. 72 di proprietà della Green Life Srl, ex For. Mare Srl”*, trasmessa dalla Green Life S.r.l. con Pec del 12/04/2021 e acquisita in pari al protocollo del Ministero della Transizione Ecologica al n 37180/MATTM.

La documentazione è disponibile per le Amministrazioni e gli Enti pubblici al [link ftp://ftp.minambiente.it/pareri](ftp://ftp.minambiente.it/pareri) (cartella identificata con il protocollo della presente nota). Per richiedere la *password* di accesso inviare e-mail a: bonifiche@minambiente.it

La conferenza si svolgerà seguendo le seguenti modalità: le Amministrazioni ed Enti in indirizzo dovranno trasmettere, entro il termine perentorio di **30 giorni**, dal ricevimento della presente, il proprio contributo istruttorio. In particolare, si chiede: per gli aspetti ambientali, a ISPRA e ARPA Sardegna, nell’ambito del Sistema Nazionale per la Protezione dell’Ambiente (SNPA), di fornire un unico contributo istruttorio e a ISS, INAIL e ATS di Sassari di fornire, ove possibile, un parere congiunto per gli aspetti relativi ai rischi per la sicurezza e la salute dei fruitori dell’area.

Si precisa che la fase istruttoria è propedeutica all’indizione della Conferenza di Servizi decisoria mediante la quale l’Amministrazione competente acquisisce le determinazioni delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento al fine di adottare la determinazione motivata di conclusione della Conferenza che sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

Il Dirigente

Luciana Distaso

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell’art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)

Elenco destinatari

Al Ministero dello sviluppo economico
Direzione generale per la politica industriale, l'innovazione e le piccole e medie imprese
dgpiipmi.dg@pec.mise.gov.it

Al Ministero della salute
Direzione generale della prevenzione sanitaria
dgprev@postacert.sanita.it

Alla Regione Autonoma della Sardegna
Servizio tutela dell'atmosfera e del territorio
Servizio valutazioni ambientali
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Alla Provincia di Sassari
protocollo@pec.provincia.sassari.it

Al Comune di Porto Torres
comune@pec.comune.porto-torres.ss.it

Alla Capitaneria di Porto di Porto Torres
cp-portotorres@pec.mit.gov.it

Alla A.T.S. di Sassari
Dipartimento di Prevenzione – Servizio S.I.S.P.
Dipartimento di Prevenzione – Servizio SPRESAL
serv.igienepubblica@pec.aslsassari.it
serv.presal@pec.aslsassari.it

Al SNPA
All' ISPRA
protocollo.ispra@ispra.legalmail.it

All'ARPA Sardegna
Dipartimento di Sassari e Gallura
dipartimento.ss.@pec.arpa.sardegna.it

All'ISS
protocollo.centrale@pec.iss.it

All' INAIL
dit@postacert.inail.it

e, p.c.:

Alla **Presidenza del Consiglio dei Ministri**
Dipartimento per il coordinamento amministrativo
Rappresentante unico delle amministrazioni statali
c.a. Consigliere Donato Attubato

segreteria.dica@mailbox.governo.it
d.attubato@palazzochigi.it

Alla Green Life S.r.l.
greenlifess@legalmail.it