



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale

**Classificazione: XIV.12.2.1**

Ministero dell'Ambiente e della Tutela del  
Territorio e del Mare  
Direzione Generale CRESS  
(ex Dir Generale Valutazioni Ambientali)  
cress@pec.minambiente.it

COMUNE DI PORTOSCUSO  
comune.portoscuso@pec.comune.portoscuso.ci.it

Ministero per i Beni e le Attività Culturali  
Soprintendenza ABAP città metropolitana di  
Cagliari e province Oristano e Sud Sardegna  
mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it

EURALLUMINA SpA  
eurallumina.pec@legalmail.it

**Oggetto:** Sito di Interesse Nazionale del Sulcis Iglesiente Guspinese – ALCOA Servizi SrL, Enel Produzione SpA, Eurallumina SpA, Fintecna SpA e Portovesme SrL - Progetto di bonifica della falda dell'agglomerato industriale di Portovesme. Trasmissione relazione tecnica illustrativa e comunicazione inizio del procedimento ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42\_04. CDS sincrona del 18/03/2020.

**Ubicazione:** Comune di Portoscuso, Località Portovesme.

**Richiedente:** Alcoa Servizi SrL, Enel Produzione SpA, Eurallumina SpA, Fintecna SpA e Portovesme SrL.

**Posizione:** 102052 (da citare nella risposta).

Si fa seguito alla richiesta di cui all'oggetto, pervenuta a mezzo pec, al fine di ottenere il parere obbligatorio e vincolante ex art. 146, comma 5, del D.Lgs 42/2004.

Si rende pertanto la proposta di parere richiesto formulato sulla base della Relazione istruttoria allegata:

**“parere favorevole** alla realizzazione dell'intervento in quanto le opere proposte si collocano all'interno dell'infrastruttura industriale e presentano caratteri architettonici e dimensionali in linea con gli esistenti, senza generare un aggravio dell'impatto negativo sui valori paesaggistici presenti all'intorno **vincolandolo tuttavia alla redazione di un Progetto paesaggistico di compensazione degli impatti** capace di creare “nuovi paesaggi” rispondenti a criteri di qualità e sostenibilità integrati nel contesto in coerenza con gli indirizzi di cui all'art. 93 lett. d).

Si dovranno pertanto prevedere:

- In particolare i nuovi TAF 2 e 3 visibili dalla viabilità periportuale e le nuove cabine da installare presso l'Area 5 Enel, in qualità di detrattori visivi puntuali, dovranno essere mitigati attraverso l'uso di quinte

Viale Trieste, 186 09123 Cagliari -  
Via Canepa, 17, 09016 Iglesias -  
eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it - www.regione.sardegna.it



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna Meridionale

- naturali costituite da vegetazione ad alto fusto, per i primi, e arbustiva non inferiore a m 1,60, per le seconde, oltre a prevedere per i serbatoi colorazioni non riflettenti ma opache;
- Opere di **mitigazione** costituite dalla manutenzione innanzitutto della vegetazione presente lungo la viabilità periportuale e dalla distribuzione delle aree verdi in maniera funzionale a tutelare gli elementi di valore ambientale e paesaggistico, mitigare e compensare gli squilibri indotti, garantire fasce di continuità ambientale e fasce tampone, con particolare riguardo per i bordi, sia verso il mare che verso le aree del Consorzio retrostanti, anche per il ruolo scenico-percettivo della vegetazione. Tali "bordi/margini" verdi dovranno avere funzione di filtro tra le aree esterne e interne all'impianto, e pertanto, preferibilmente, dovrà essere realizzata una piantumazione ad alto fusto costituita da specie arbustive con un'altezza non inferiore a 1,60 m.
  - Organizzazione del sistema del verde in modo tale da favorire la continuità con la matrice ambientale esistente e la protezione delle risorse naturali esistenti: concentrare le aree verdi consortili e pertinenziali a protezione e rafforzamento delle componenti ambientali, compattando le aree verdi esistenti e prevedendone delle nuove, per ottenere masse vegetali rilevanti ai fini della funzionalità ecosistemica da gestire in modo naturalistico ovunque possibile (vegetazione autoctona e spontanea capaci di favorire l'attivazione di processi ecologici);
  - interventi di **compensazione**, materiali e non, da concordare con l'amministrazione regionale, locale, il Consorzio industriale e la popolazione, miranti a riqualificare paesaggisticamente le stesse aree e/o quelle limitrofe all'impianto, sia degradate (eventuali cave, impianti dismessi), sia da valorizzare (es. la zona umida e lagunare, prossima all'area di intervento, di Boi Cerbus). Il progetto di tali interventi dovrà contenere precisi riferimenti quali-quantitativi nonché temporali di esecuzione".

La presente comunicazione costituisce per il richiedente, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990, avviso di avvio del procedimento ex art. 146 comma 7 del sopracitato decreto legislativo.

Per qualsiasi chiarimento si invita a contattare il Funzionario Tecnico Ing. Francesco Mameli al 070/6064323, e-mail: [fmameli@regione.sardegna.it](mailto:fmameli@regione.sardegna.it) e/o il Responsabile del Settore Ing. Nevio Usai al 0781/2703206, e-mail: [neusai@regione.sardegna.it](mailto:neusai@regione.sardegna.it) dalle ore 11 alle ore 13, dal lunedì al venerdì.

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Rodolfo Contù

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

Resp. Settore: N. Usai

Funz. Tecn: F.M.

*Firmato digitalmente da*

**RODOLFO  
CONTU**