



GUIDA ALLA COMPILAZIONE DELLE SCHEDE DI OFFERTA RELATIVE AL CAPITOLATO SPECIALE PON IC ALLEGATO 6 CATEGORIA: GENERATORI A COMBUSTIBILE, CALDAIE A CONDENSAZIONE E SERVIZI CONNESSI

MODELLO CSE2022 “GENERATORI A COMBUSTIBILE, CALDAIE A CONDENSAZIONE E SERVIZI CONNESSI”

CODICI CPV: 42161000-5, 44621200-1, 44621220-7

Schede di Offerta:

- “CSE2022 - Installazione caldaie a condensazione a combustibile gassoso”
- “CSE2022 - Installazione caldaie a condensazione biomassa”

La presente Guida è indirizzata specificamente alla compilazione delle schede di offerta di una “RdO Evoluta MEPA”, da aggiudicare al criterio del “Minor Prezzo” e che abbia ad oggetto la categoria merceologica di abilitazione al Mercato Elettronico della PA denominata “**GENERATORI A COMBUSTIBILE, CALDAIE A CONDENSAZIONE E SERVIZI CONNESSI**”. Ad essa è associato un c.d. **Modello** di negoziazione, ossia uno schema, predefinito e solo in parte modificabile, delle richieste da sottoporre agli Operatori Economici per una corretta identificazione del fabbisogno e delle caratteristiche tecniche da specificare.

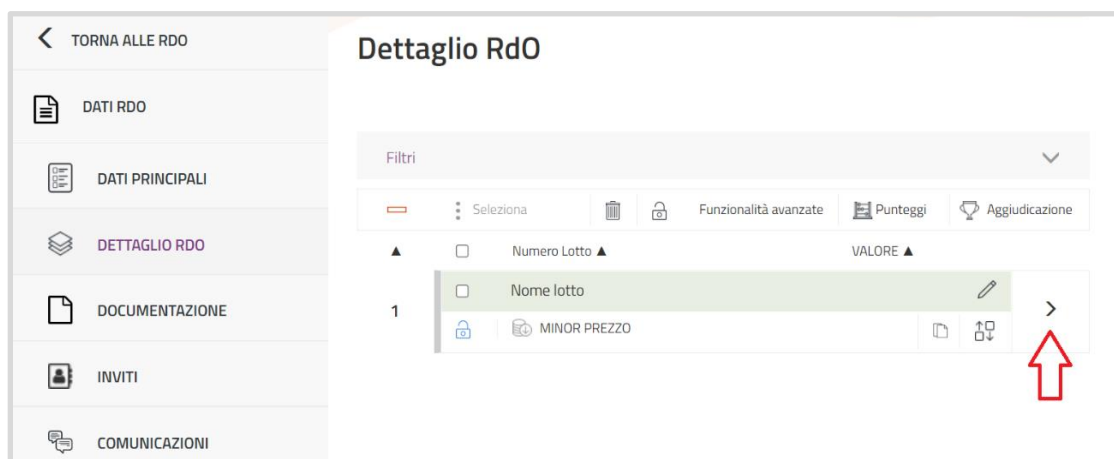
Per informazioni su come effettuare una RDO Evoluta con relativo modello e scheda di negoziazione è disponibile la sezione dedicate del WIKI “Acquisti in Rete” https://wiki.acquistinretepa.it/index.php/RdO_Evoluta

1. La scelta del Modello

Per arrivare alla scelta del modello, la Pubblica Amministrazione dovrà preventivamente identificare la corretta Categoria merceologica di Abilitazione. La categoria si raggiunge attraverso la selezione di uno dei codici CPV ad essa associati:

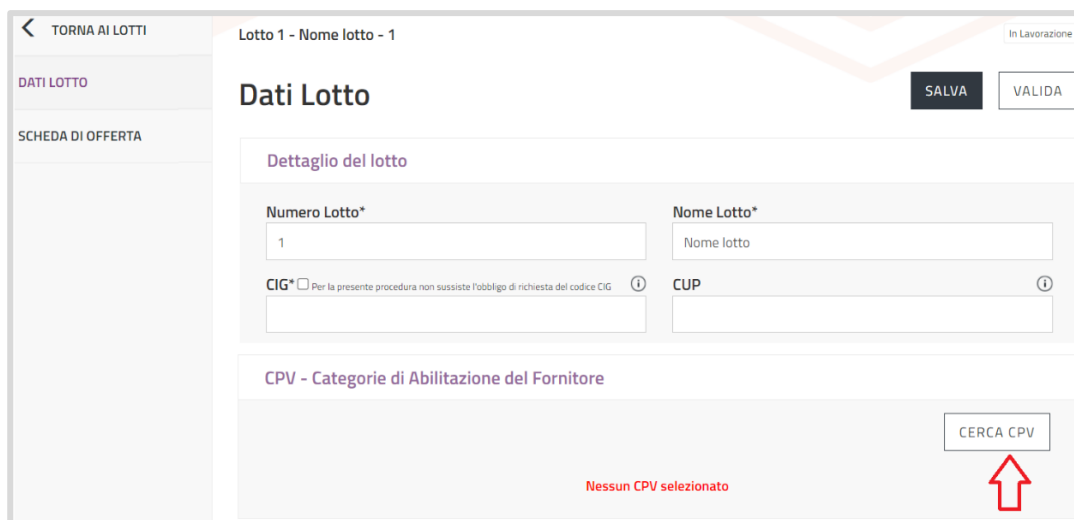
- 42161000-5
- 44621200-1
- 44621220-7

La selezione di uno dei Codici CPV è un’operazione che si espleta nella sezione di dettaglio del lotto della RdO evoluta.



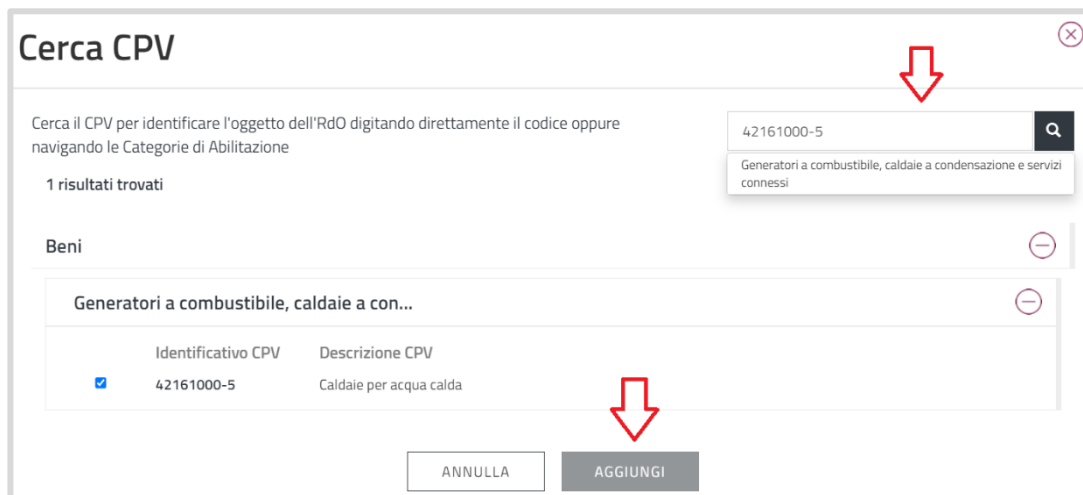
(Figura 1)

Accedendo al dettaglio del lotto, la selezione del CPV rappresenta il passo necessario per la scelta della categoria merceologica di abilitazione e del relativo modello di negoziazione.



(Figura 2)

Inserendo nel campo di ricerca uno dei codici CPV previsti, il sistema restituirà la Categoria di Abilitazione ad esso associata per la successiva selezione.



(Figura 3)

L'identificazione del CPV consentirà di accedere al modello di negoziazione ad esso correlato.



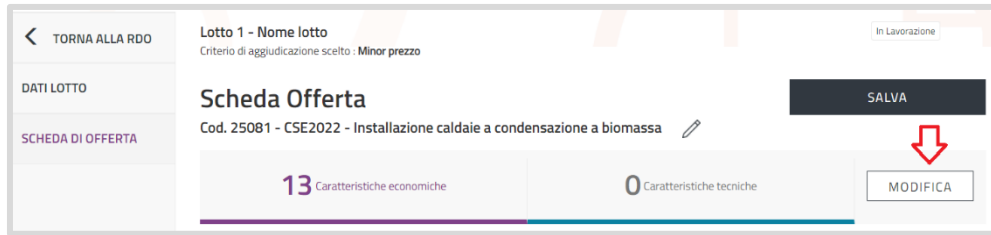
(Figura 4)

Il modello da selezionare è identificato dal numero "3148450" (Nome specifico "CSE2022 - GENERATORI A COMBUSTIBILE, CALDAIE A CONDENSAZIONE E SERVIZI CONNESSI"). Ad esso sono associate 2 differenti schede di offerta, relative alle 2 differenti tipologie di Caldaie a condensazione ("A COMBUSTIBILE GASSOSO" Vs "A BIOMASSA") tra cui l'Amministrazione appaltante sceglierà la tipologia di pertinenza del proprio fabbisogno.

2. La configurazione della Scheda di offerta

La scheda di offerta è l'elenco delle informazioni tecniche ed economiche che verranno richieste al concorrente per la formulazione della propria offerta in gara. Sebbene il modello abbia predisposto contenuto e struttura di gran parte delle informazioni, è richiesto all'Amministrazione ordinante il contributo di personalizzazione del proprio fabbisogno. Pertanto, dopo aver selezionato la scheda

di offerta di proprio interesse, occorrerà entrare in modifica della stessa per procedere, laddove richiesto, alla personalizzazione e alla configurazione di tutte le caratteristiche di fornitura¹.



(Figura 5)

Nel dettaglio della scheda di offerta occorre considerare la simbologia sotto riportata per una sua corretta compilazione:

Legenda	
Caratteristica selezionata	riga verde con icona 
Caratteristica non selezionata	riga bianca con icona 
Caratteristica obbligatoria per la PA	riga verde con icona 

Le caratteristiche sono abitualmente raggruppate in sezioni per una loro omogenea rappresentazione e correlata scelta. Per ciascuna delle 2 schede di offerta associate al Modello descritto nella presente guida, vengono di seguito dettagliate le indicazioni di compilazione, che possono prevedere un diverso contributo da parte dell'Amministrazione ordinante:

- Configurazione a cura dell'Amministrazione: il modello richiede, ai fini della corretta compilazione da parte dell'OE, che l'Amministrazione ordinante scelga tra opzioni alternative disponibili e/o specifici valori ammessi;
- Compilazione a cura dell'OE: il modello ha già predisposto i dettagli della caratteristica, nessuna azione è richiesta all'Amministrazione ordinante;
- Compilazione a cura del sistema: il modello ha già predisposto i dettagli della caratteristica (che sarà valorizzata da un algoritmo automatico), nessuna azione è richiesta all'Amministrazione ordinante.

Nota per l'utilizzo delle schede:

Qualora l'intervento dell'Amministrazione dovesse prevedere più combinazioni tra le opzioni delle seguenti caratteristiche:









- Tipologia di Installazione: Interno, Esterno;
- Tipologia di Posizionamento: Murale, Basamento;
- Tipologia di Combustibile gassoso: Gas naturale, GPL, Altro combustibile gassoso;
- Tipologia di Interfaccia con un sistema di regolazione e/o BMS: Sì, No;
- Sistema di termoregolazione evoluto: Secondo par. 2, Classe V, Classe VI, Classe VIII;
- Sistema di alimentazione biomassa: Manuale, automatico;
- Stoccaggio della biomassa: Interno, Esterno;









¹ Nel caso del presente modello, tutte le caratteristiche sono qualificate come "economiche" in ragione del criterio di aggiudicazione (minor prezzo) ad esso esclusivamente associato.









- Tipologia di Biomassa: Pellet, legna da ardere, bricchetti, cippato;
- Centralina Termoclimatica: Sì, No.




L'Amministrazione dovrà articolare l'RDO in più lotti ciascuno relativo a una specifica combinazione:
(Esempio Lotto 1 = Tipologia di Installazione: Interno, Posizionamento: Murale. Lotto 2 = Tipologia di Installazione: Esterno, Posizionamento: Basamento).

a) Scheda: CSE2022 - Installazione caldaie a condensazione a combustibile gassoso







Nome Caratteristica	Indicazioni per la compilazione
Sezione: Tipologia di Installazione	
Tipologia di Installazione  E0  E1	<u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u> Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere una tipologia di Installazione che l'OE dovrà rispettare: <ul style="list-style-type: none"> ○ Interno (E0) ○ Esterno (E1)
Sezione: Tipologia di Posizionamento	
Posizionamento  E2  E3	<u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u> Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere una tipologia di Posizionamento che l'OE dovrà rispettare: <ul style="list-style-type: none"> ○ Murale (E2) ○ Basamento (E3)
Sezione: Tipo di Combustibile gassoso	
Tipo di Combustibile gassoso  E4  E5  E6	<u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u> Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere una tipologia di Combustibile gassoso che l'OE dovrà rispettare: <ul style="list-style-type: none"> ○ Gas naturale (E4) ○ GPL (E5) ○ Altro combustibile gassoso (E6)
Sezione: Caratteristiche tecniche	
Rendimento termico utile minimo (%)  E7	<u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u> L'amministrazione dovrà valorizzare il campo inserendo il "valore minimo ammesso" suggerito dal sistema (98,2%). L'OE potrà pertanto inserire un valore di offerta necessariamente $\geq 98,2\%$.













Nome Caratteristica	Indicazioni per la compilazione
Rendimento del generatore ad alte temperature (60°/80° C) con un carico del 100% e del 30% della portata nominale  E8	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Rendimento del generatore a basse temperature (30°/50° C) con un carico del 100% e del 30% della portata nominale  E13	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Dimensioni [l x h x p]  E9	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Potenza termica utile nominale (kW)  E10	<u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u> L'Amministrazione dovrà valorizzare il campo necessariamente con un numero (kW) che rappresenterà il valore minimo ammesso consentito all'OE in fase di inserimento dell'offerta.
Grado di protezione elettrica  E11	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Potenza elettrica assorbita (kW)  E12	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Classe di efficienza energetica  E20	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Autorizzazione ad operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "C"  E21	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.








Sezione: Interfaccia con un sistema di regolazione e/o BMS	
<p>Interfaccia con un sistema di regolazione e/o BMS</p> <p> E18</p> <p> E19</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle due caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere un'opzione di Interfaccia con un sistema di regolazione e/o BMS che l'OE dovrà rispettare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Si (E18) <input type="radio"/> No (E19)
Sezione: Sistema di termoregolazione evoluto	
<p>Sistema di termoregolazione evoluto</p> <p> E14  E16</p> <p> E15  E17</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere un'opzione di Interfaccia con un Sistema di termoregolazione evoluto che l'OE dovrà rispettare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Secondo par. 2 <input type="radio"/> Classe V <input type="radio"/> Classe VI <input type="radio"/> Classe VIII
Sezione: Caratteristiche economiche	
<p>Prezzo</p> <p> E22</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>È necessario valorizzare il campo con un valore soglia massimo. Tale valore dovrà coincidere con il "VALORE IN EURO" indicato nella sezione "Dati Lotto"</p> <p>È altresì opportuno verificare la corrispondenza tra il numero di "Decimali" nella sezione " Altri parametri " della caratteristica "Prezzo", con il valore di "Cifre decimali dell'offerta economica-numero massimo consentito" impostato nella sezione "Dati principali"</p>
<p>Oneri di Manutenzione</p> <p> E23</p>	<p><u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u></p> <p>Compilazione a cura dell'Operatore Economico.</p>



<p>Prezzo offerta al netto delle attività di manutenzione</p> <p> E24</p>	<p><u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> <u>Compilazione a cura del sistema.</u></p> <p>Questa caratteristica verrà valorizzata in automatico in base ai valori inseriti nelle caratteristiche E22 e E23, in modo da calcolare il prezzo dell'offerta al netto delle attività di manutenzione.</p>
<p>Costi aziendali della manodopera (art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016) - €</p> <p> E25</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>L'amministrazione dovrà valorizzare il campo inserendo il "valore minimo ammesso" suggerito dal sistema (0). L'OE potrà pertanto inserire un valore di offerta necessariamente ≥ 0</p>
<p>Oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016) - €</p> <p> E26</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>L'amministrazione dovrà valorizzare il campo inserendo il "valore minimo ammesso" suggerito dal sistema (0). L'OE potrà pertanto inserire un valore di offerta necessariamente ≥ 0</p>

b) Scheda: CSE2022 - Installazione caldaie a condensazione biomassa

Nome attributo/Numero caratteristica	Indicazioni per la compilazione
Sezione: Tipologia di Installazione	
<p>Tipologia di Installazione:</p> <p> E0</p> <p> E1</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere una tipologia di corpi a Installazione che l'OE dovrà rispettare:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Interno (E0) ○ Esterno (E1)
Sezione: Sistema di alimentazione biomassa	
<p>Sistema di alimentazione biomassa:</p> <p> E2</p> <p> E3</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere una tipologia alimentazione biomassa che l'OE dovrà rispettare:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Manuale (E2) ○ Automatico (E3) <p>Se l'Amministrazione avrà selezionato l'opzione Automatico (E3) allora potrà successivamente selezionare una tipologia di stoccaggio della biomassa tra Interno (E4) o Esterno (E5).</p>
Sezione: Stoccaggio della biomassa	
<p>Tipologia Stoccaggio della biomassa:</p> <p> E4</p> <p> E5</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere una tipologia di stoccaggio della biomassa che l'OE dovrà rispettare:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Interno (E4) ○ Esterno (E5)

Sezione: Tipologia di biomassa	
Tipologia di biomassa:  E6  E8  E7  E9	<u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u> Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'amministrazione dovrà scegliere un tipo di biomassa che l'OE dovrà rispettare: <ul style="list-style-type: none"> ○ Pellet (E6) ○ Legna da ardere (E7) ○ Bricchetti (E8) ○ Cippato (E9)
Sezione: Caratteristiche tecniche	
Dimensioni [l x h x p]  E10	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Volume di stoccaggio biomasse (m³)  E11	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Potenza termica utile nominale – Pn (kW)  E12	<u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u> L'Amministrazione dovrà valorizzare il campo necessariamente con un numero (kW) che rappresenterà il valore minimo ammesso consentito all'OE in fase di inserimento dell'offerta.
Rendimento termico utile minimo (%)  E13	<u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u> L'amministrazione dovrà valorizzare il campo inserendo il "valore minimo ammesso" suggerito dal sistema (89%). L'OE potrà pertanto inserire un valore di offerta necessariamente >=89%
Modulatore di Potenza  E14	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Grado di protezione elettrica  E15	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Potenza elettrica assorbita (kW)  E16	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.
Serbatoio (lt)  E17	<u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u> Compilazione a cura dell'Operatore Economico.

<p>Sezione: Interfaccia con un sistema di regolazione e/o BMS</p> <p> E20</p>	<p><u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u></p> <p>Compilazione a cura dell'Operatore Economico.</p>
<p>Autorizzazione ad operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "C"</p> <p> E21</p>	<p><u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u></p> <p>Compilazione a cura dell'Operatore Economico.</p>
<p>Sezione: Centralina Termoclimatica</p>	
<p>Centralina Termoclimatica</p> <p> E18</p> <p> E19</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>Cliccando il simbolo "+" in corrispondenza di una delle caratteristiche alternative, l'utente dovrà scegliere un'opzione di Centralina Termoclimatica che l'OE dovrà rispettare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Si (E18) <input type="radio"/> No (E19)
<p>Sezione: Caratteristiche economiche</p>	
<p>Prezzo</p> <p> E22</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>È necessario valorizzare il campo con un valore soglia massimo. Tale valore dovrà coincidere con il "VALORE IN EURO" indicato nella sezione "Dati Lotto"</p> <p>È altresì opportuno verificare la corrispondenza tra il numero di "Decimali" nella sezione " Altri parametri " della caratteristica "Prezzo", con il valore di "Cifre decimali dell'offerta economica-numero massimo consentito" impostato nella sezione "Dati principali"</p>
<p>Oneri di Manutenzione</p> <p> E23</p>	<p><u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u></p> <p>Compilazione a cura dell'Operatore Economico.</p>
<p>Prezzo al netto degli oneri di manutenzione</p> <p> E24</p>	<p><u>Nessuna azione richiesta all'Amministrazione.</u></p> <p><u>Compilazione a cura del sistema.</u></p> <p>Questa caratteristica verrà valorizzata in automatico in base ai valori inseriti nelle caratteristiche E22 e E23, in modo da calcolare il prezzo dell'offerta al netto delle attività di manutenzione.</p>

<p>Costi aziendali della manodopera (art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016) - €</p> <p> E25</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>L'amministrazione dovrà valorizzare il campo inserendo il "valore minimo ammesso" suggerito dal sistema (0). L'OE potrà pertanto inserire un valore di offerta necessariamente ≥ 0.</p>
<p>Oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016) - €</p> <p> E26</p>	<p><u>Configurazione a cura dell'Amministrazione.</u></p> <p>L'amministrazione dovrà valorizzare il campo inserendo il "valore minimo ammesso" suggerito dal sistema (0). L'OE potrà pertanto inserire un valore di offerta necessariamente ≥ 0.</p>